

INVESTIČNÝ POZEMOK S IDEÁLNOU VÝMEROU A RODINNÝM DOMOM V OBCI TERCHOVÁ

110
ROZLOHA

225000
CENA

TERCHOVÁ
LOKALITA

ĎALŠIE VLASTNOSTI

POZEMOK
1567 M2

POPIS

Rodinný dom s rozľahlým pozemkom, ktorý je vhodný na investíciu, ponúkame na predaj a chceli by sme upriamiť pozornosť hlavne na možnosť výstavby, nakoľko sa pozemok nachádza v zastavanom území obce Terchová, lokalita Biely potok.

Na pozemku je možné realizovať výstavbu vhodnú na komerčné využitie, nakoľko sa nachádza v blízkosti vyhľadávanej turistickej lokality Jánošíkove diery a menšieho lyžiarskeho strediska. Dobra dostupnosť je aj do všetkých ostatných turistických a lyžiarskych stredísk, ktorými je obec Terchová známa a vyhľadávaná lokalita, nachádzajúca sa len 25 km od krajského mesta Žilina.

Rodinný dom

- čiastočná rekonštrukcia
- vhodný na prestavbu apartmánových jednotiek
- zastavaná plocha 110m²
- tri obytné miestnosti

Pozemok

- 1.677m² so zastavanou plochou
- 1.567m² samotný pozemok byz zastavanej plochy
- vhodný na výstavbu apartnámových domov
- rozmery pozemku cca 28×58
- napojenie na existujúce IS
- možnosť realizácie projektu (vieme zabezpečiť)
- v intraviláne obce

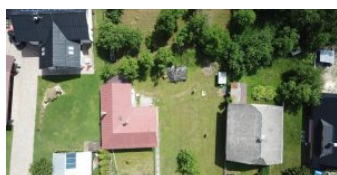
Cena rodinného domu s pozemkom

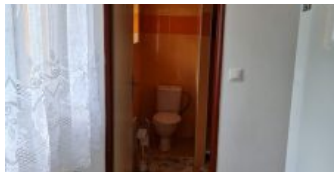
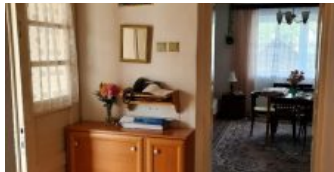
- 240.000 EUR s dph
- rodinný dom 140.000 EUR s dph = 1.272€/m²
- pozemok 100.000 EUR s dph = 63,8€/m²
- veľmi dobrá cena za meter štorcový na lokalitu Terchová

Potenciálnemu klientovi pri kúpe nehnuteľnosti zabezpečíme, kompletné realitné a právne služby, vypracovanie projektu na výstavbu apartmánov, stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie. V prípade záujmu vieme projekt zaradiť do ponuky ako investičný projekt a zrealizovať aj výstavbu projektu.

Viac informácií na tel. číslo 0911 781 636, email vydramarcel@levelreality.sk alebo priamo pri obhliadke nehnuteľnosti.

FOTKY





VIDEÁ

Investičný pozemok s rodinným domom v obci Terchová

