

# NA PRENÁJOM POZEMOK 5828M2 V PRIEMYSELNEJ ZÓNE, ŽILINA

**5828 M2**  
ROZLOHA

**1.1 €**  
CENA

**ŽILINA**  
LOKALITA

## ĎALŠIE VLASTNOSTI

**POZEMOK**  
**5828 M2**

## POPIS

Ponúkame na prenájom pozemok o výmere 5828m2 rovinatého charakteru, nachádzajúci sa v priemyselnej zóne mesta Žilina. Celý tento pozemok je spevnený a vysypaný makadamom a momentálne nie je zasieťovaný. V prípade potreby a po dohode s majiteľom nie je problém napojiť sa na inžinierske siete, všetko záleží od účelu využitia pozemku.

Technické parametre

- lokalita: Žilina
- rozmer: šírka v prednej časti 45 metrov, dĺžka 190 metrov, šírka v zadnej časti 17 metrov
- veľkosť pozemku: 5828m2
- siete: možné napojiť podľa potreby
- účel využitia: skladovanie materiálu, parkovisko, uloženie unimobuniek a podobne
- terén: rovina, spevnený
- druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“
- prístup: asfaltová cesta
- vlastníctvo: osobné
- cena 1,1€/m2

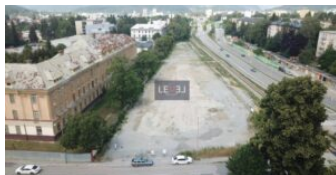
Výhody:

- dobrý prístup na pozemok
- dobrá lokalita
- rýchle napojenie na hlavné ťahy

Daný pozemok je možné po dohode odkúpiť. V takom prípade je cena 163€/m2 určená podľa znaleckého posudku z roku 2017.

V prípade záujmu o obhliadku a ďalšie informácie týkajúce sa nehnuteľnosti kontaktujte makléra na uvedených kontaktných údajoch.

## FOTKY



## VIDEÁ

<http://www.youtube.com/watch?v=5fsnHXWe2dk>



**SAMUEL BADÍK**  
REALITNÝ MAKLÉR

**+421910543004**

**badik@levelreality.sk**